

Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

mandag den 8. maj 2017 kl 19.30

Tilstede:

Afbud:

Afbud, Nanna og Thomas

Tilstedet: Signe, Per, Allan, Henrik, Jasper

1. Ejendommen *(drift og vedligehold af ejendommen)*

Punkt		Referat
1.01	Reparation af vinduer mod passage og gade Hvem skal vi bruge? Hvornår skal arbejdet udføres?	Allan er i gang med at finde en virksomhed som kan gennemgå vinduer. Mange virksomheder har pt. meget travlt så det er svært at få en ud inden sommerferien.
1.02	Evaluering af havedage	Havedag var en stor succes, Haven er i fin stand igen og kælderrum samt værkstedet er ryddet pænt op.
1.03	Nyt kommunikationssystem	Jasper tager fat i Mads mht muligheder med nyt kommunikationssystem.
1.04	Cykeloprydning	Tages op til arbejdsdagen i efteråret.

2. Projekter

Punkt		Noter
2.01	Haveprojekt Bestyrelsen vælger projekt	Haveudvalget arbejder videre med forslaget fra vores anlægsgartner og laver et endelig oplæg som godkendes af bestyrelsen. Haveudvalget har mødet den 22. maj.
2.02	Altanprojekt Hvor langt er projektet?	Arbejder videre med oplægget.
2.03	Loft og kælderrum	Per, Henrik og Allan skal lave en endelig oversigt over loft og

Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

mandag den 8. maj 2017 kl 19.30

Tilstede:

Afbud:

		kælderrum. Mødes mandag den 22. maj.
2.04	Projekter/ der skal udarbejdes økonomisk oversigt	Gennemgang af kælder i forhold til pudse reparationer. Køkkentrappen 5c graves op og repareres og der lægges fliser. Tekøkken sættes i stand. Toilet og køkkenarmatur udskiftes efter istandsættelse af køkkenet. Kosteskab i baghuset sættes i stand som opbevaring. Vinduespolering af fælles vinduer – Henrik kontakter Luis.

3. Faciliteter *(Internet, vaskeri, baghus og udearealer)*

Punkt		Ansvarlige
3.01	Problemer med tørretumbleren	Fungerer igen. Problemer var pga. sten og bolde i udluftnings rør. Der sættes et gitter på.
3.02	Opdatering af hjemmesiden	Jasper kontakter Nanna for at gennemgå hjemmesiden.
3.03	Indrette rum i baghus ved bad til skab Udarbejde nye retningslinjer ved brug.	Intet nyt.

4. Lejligheder *(køb, salg og ventelister)*

Punkt		Ansvarlige
-------	--	------------

Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

mandag den 8. maj 2017 kl 19.30

Tilstede:

Afbud:

4.01	Salg af 5C, 4 th	Franks søn Joachim overtager lejligheden.
4.02	Salg af 5A, 2 th	Marcus og Camilla på 5A, 3th overtager lejligheden til sammenlægning den 1. juni.
4.03		

5. Bestyrelsen

Punkt		
5.01	Budget og regninger	
5.02	Vicevært	
5.03	Administrator	
5.04	Godkende referat	
5.05	Næste møde Forplejning	
5.06	Eventuelt	Næste bestyrelsesmøde er den 12. Juni.