

Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

mandag den 1. februar 2016 kl 19.30

Tilstede: Per, Henrik, Thomas, Esben, Jasper, Kasper

Afbud:

1. Ejendommen *(drift og vedligehold af ejendommen)*

Punkt		Ansvarlige
1.01	Planlægning af årets arbejder	Bestyrelsen planlægger en "markvandring" for at få planlagt årets arbejder. Afventer afslutning af byggesagen.
1.02	Nyt infosystem	Fremadrettet vil referater og relevant info blive sendt per mail til alle andelshavere. I den forbindelse vil vi gerne bede alle andelshavere om at fremsende mailadresse til: bestyrelsen@ab-lykkesholm.dk
1.03	El og VVS attest – skal vi kræve det.	Fremadrettet vil bestyrelsen kræve, at sælger bekoster el – og vvs-attest ved salg.

2. Projekter

Punkt		Ansvarlige
2.01	Baghus gennemgå projektet	Maleren er gået i gang med at renovere fælleslokalet. Efterfølgende monteres nye lamper, lydisolering og slebet gulv. Thomas er tovholder.
2.02	Internet	Internettet er færdigt og burde køre. Der er 29 tilmeldte andelshavere.
2.03	Port	Porten kører ikke. Per har rykket leverandøren for færdiggørelse. Der er tilbageholdt et beløb, der først bliver udbetalt, når det hele fungerer.

Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

mandag den 1. februar 2016 kl 19.30

Tilstede: Per, Henrik, Thomas, Esben, Jasper, Kasper

Afbud:

2.04	Byggesag	Der udestår nogle mangler rundt omkring. Manglerne er gennemgået og bliver udbedret snarest. Facademaling vil blive gennemgået til foråret.
------	-----------------	---

3. Faciliteter (*Internet, vaskeri, baghus og udearealer*)

Punkt		Ansvarlige
3.01	Vaskeri internet og startdato nye maskiner	Der rykkes for leveringsdato på de nye maskiner.
3.02	Planlægge havedage/indhold	Der planlægges en havedag d. 17/04-16.
3.03	Udarbejde oversigt over loft og kælderrum	Opgang A – Per Opgang B – Henrik Opgang C – Esben Opgang D – Esben Kælder - Thomas

4. Lejligheder (*køb, salg og ventelister*)

Punkt		Ansvarlige
-------	--	------------

5. Bestyrelsen

Punkt		
5.01	Budget og regninger Regning/nøglebokse	Der er opsat nøglebokse ved porten.
5.02	Vicevært	

Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

mandag den *1. februar* 2016 kl 19.30

Tilstede: Per, Henrik, Thomas, Esben, Jasper, Kasper

Afbud:

5.03	Administrator	
5.04	Godkende referat	
5.05	Næste møde Forplejning	
5.06	Eventuelt	