

# Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

Mandag den 6. marts kl 19.30

Tilstede: Nana, Signe, Henrik, Allan, Thomas og Per

Afbud: Jasper

## 1. Ejendommen *(drift og vedligehold af ejendommen)*

Punkt		
1.01	<b>Istandsættelsesplan til godkendelse – derefter udarbejdes der en økonomisk oversigt samt en tidsplan. Bilag kommer i weekenden</b>	<p>Gennemgang af istandsættelsesplan. Vi fokuserer på en prioriteringsliste.</p> <p><b><u>Prioritering af opgaver:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Gennemgang af vinduer – Bør ske snarest (Evt. samtidig etablere udluftning i dør/vinduer i cykelkælder)</li><li>2. Opsætning af hylder i vaskekælder - <b>arbejdsdag</b></li><li>3. Gulvet v. køkkentrappe C undersøges for sammenfald (muligvis gammel rørføring/kloakledning gulvet graves op reetableres og belægges med fliser som køkkentrappe D – evt. vil det være en ide at murer gennemgår/laver</li></ol>

# Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

Mandag den 6. marts kl 19.30

Tilstede: Nana, Signe, Henrik, Allan, Thomas og Per

Afbud: Jasper

		<p>pudsrep. Af vægge samtidig</p> <ol style="list-style-type: none"><li>4. Nedløbsbrønd v. dør repareres / Pudsrep af baghus</li><li>5. Overdækning af trappenedgang – Laves evt. i forbindelse med haveprojektet</li><li>6. Maler arbejder bør ske i etaper</li><li>7. The-køkken og Toilet</li><li>8. Udskiftning af toilet/armatur på toilet og fyrkælder</li></ol>
1.02	<b>Indkaldelses til havedag den 6 og 7. maj Planlægge antallet af havedage fremover Pligt/fremmøde</b>	Haveudvalget og bestyrelsen foreslår at vi fastlægger 4 arbejdsdage om året. Idéen er, at hver andelshaver skal deltage i minimum to dage om året. Andelshaver skal tilmelde eller afmelde sig de enkelte dage. Datoerne fremlægges fremadrettet hvert år på generalforsamlingen.

## 2. Projekter

Punkt		Ansvarlige
2.01	<b>Altanprojektet</b>	Allan, Thomas og Signe arbejder med, at besøge alle lejligheder, og inddrager alle.
2.02	<b>Loft og kælderrum</b>	Per, Allan og Henrik, er ved at være færdig med opgørelsen og optegning

# Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

Mandag den 6. marts kl 19.30

Tilstede: Nana, Signe, Henrik, Allan, Thomas og Per

Afbud: Jasper

		og fordeling af loftrum.
2.03	<b>Haveudvalget (info fra mødet den 27. ds)</b> <b>Haveudvalget har planlægningsmøde mandag den 24. april kl. 19.00</b> <b>Grovkøkkenudvalg.</b>	Signe og Per har deltaget i et godt haveudvalgsmødet. Der arbejdes på forslag og der indhentes tilbud. Der afholdes møder med havearkitekter den 8. marts og 15. marts.  Nana har deltaget i et godt møde med grovkøkkenudvalget. Der arbejder ligeledes på forslag.
2.04	<b>Nyt kommunikationssystem (Arcomus)</b>	Jasper og Henrik (alle) Intet nyt at berette.

### 3. Faciliteter *(Internet, vaskeri, baghus og udearealer)*

Punkt	Info fra alle ansvarlige	Ansvarlige
-------	--------------------------	------------

### 4. Lejligheder *(køb, salg og ventelister)*

Punkt		Ansvarlige
4.01	<b>Ventelister i forhold til Mortens seneste anciennitets liste</b>	Jasper og Henrik – udskudt til næste møde.

### 5. Bestyrelsen

Punkt		
-------	--	--

## Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

Mandag den 6. marts kl 19.30

Tilstede: Nana, Signe, Henrik, Allan, Thomas og Per

Afbud: Jasper

5.01	Budget og regninger	
5.02	Vicevært	
5.03	Administrator	
5.04	Godkende referat	
5.05	Næste møde Forplejning	
5.06	Eventuelt	