

Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

Tirsdag den 6. september 2016 kl. 19.30

Tilstede: Per, Esben, Henrik, Jasper, Kasper, Thomas

Afbud:

1. Ejendommen *(drift og vedligehold af ejendommen)*

Punkt		Ansvarlige
1.01	Varmekælder/udskiftning af 2 styks ventiler til stigstreng samt gennemskylning/rensning af hele systemet	Frederiksberg Forsyning kommer d. 07/09-16 og renser stigstreng og skifter enkelte defekte ventiler. Det skulle meget gerne hjælpe på de udfordringer der er med det varme vand i nogle lejligheder.
1.02	Ventilation på bagtrapper/opsætning af ventilator	Rådgiver undersøger muligheder for ventilation på bagtrapperne.
1.03	Bagdør 5B smurt	Bagdøren i 5B kunne ikke lukke ordentligt, så den er blevet smurt.
1.04	Vaskeri	Der har været lidt udfordringer med maskinerne. De burde virke igen.

2. Projekter

Punkt		Ansvarlige
2.02	Altaner på gårdsiden Aftale møde med 7'eren	Vores naboer ønsker stadig at få etableret altaner. De har bedt om lov til at deltage på vores kommende generalforsamling, hvor de vil præsentere svar på de bekymringer vi havde på sidste generalforsamling.
2.03	Forslag til kommende års projekter/planlægge idefase	Der planlægges et idémøde i november, hvor alle opfordres til at deltage. Formålet med mødet er at drøfte tanker og gode idéer for fremtiden i

Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

Tirsdag den 6. september 2016 kl. 19.30

Tilstede: Per, Esben, Henrik, Jasper, Kasper, Thomas

Afbud:

		foreningen.
2.04	Projekter næste år	Bestyrelsen overvejer følgende projekter til udførelse næste år: <ul style="list-style-type: none">• Cykelparkering• Gårdrenovering• Køkken ved vaskekælder Alle andelshavere opfordres til at komme med forslag mv.

3. Faciliteter (*Internet, vaskeri, baghus og udearealer*)

Punkt		Ansvarlige
3.01	Baghus projektor	Der er modtaget tilbud og bestyrelsen bestiller opsætning af projektor, højttalere og lærred til baghuset.
3.02	Registrering af loft og kælderrum	På den kommende generalforsamling vil bestyrelsen præsentere et forslag til fordeling af lofts og kælderrum.

4. Lejligheder (*køb, salg og ventelister*)

Punkt		Ansvarlige
4.01	5B. 3 th - 5C 4 th og 5C 3.th	Per, køb og salg udv.
4.02		
4.03		

Bestyrelsesmøde i AB LYKKESHOLM

Tirsdag den 6. september 2016 kl. 19.30

Tilstede: Per, Esben, Henrik, Jasper, Kasper, Thomas

Afbud:

--	--	--

5. Bestyrelsen

Punkt		
5.01	Omlægning af lån	Der er muligvis en besparelse ved at omlægge vores lån. Bestyrelsen drøfter med administrator.
5.02	Vicevært	
5.03	Administrator forslag til dato for generalforsamling Torsdag den 27. oktober kl. 19.00	
5.04	Godkende referat	
5.05	Næste møde Forplejning	
5.06	Eventuelt	